

27. februar 2009

**Bestyrelsesmedlemmerne.
Jens Rasmussen og
Palle Vejlebo.**

Bestyrelsesmøde afholdt torsdag den **19. februar 2009 kl. 16.30**,
Greveager 1.

Deltagere: Uffe Petersen, Knud Pedersen, Kim Kjellmann, Bente Puggaard, Svend Aage Larsen, Palle Vejlebo og Jens Rasmussen.

Fraværende: Ingen

Dagsorden:

09-01-01 **Referat** af møde den 12. december 2008.

Referat taget til efterretning og godkendt.

09-01-02 **Meddelelser:**

- a. Møde med Greve Kommune kan ikke afholdes, som tidligere planlagt, men afholdes i stedet 31. marts 2009.
- b. Ledige boliger på landsplan er 1.382 pr. 1. januar 2009.
- c. Klagesagen vedr. Vestervang 1.
Der har været afholdt møde med boligtager vedr. de enkelte klagepunkter. Der blev opnået enighed om alle klagepunkter med undtagelse af boligtagers ønske om, at renoveringen af badeværelset skulle finansieres over den kollektiveråderet.
Bestyrelsen vedtog, at administrationen skulle kontakte vores advokat for at finde en juridisk holdbar løsning vedr. finansieringen af renoveringen af badeværelset over den kollektiveråderet.
- d. Landsbyggefonden har givet tilsagn om et tilskud på 200.000 kr. fra "egen trækningsret" til forbedrings- og genopretningsarbejder i Grevehaven 21.

ny lovgivning er på vej vedr. videoovervågning af udearealer i boligområder.

- 09-01-03 **Forslag til forrentning** til afdelingerne og dispositionsfonden med 2,07 %, afdelingernes lån i selskabet med 5,07 % og mellemregning, lån til køkkenrenovering m.v. forrentes med 3,00 %.

Godkendt.

- 09-01-04 **Status for byggesager.**

- Bilag vedlagt.

Bilag gennemgået på mødet og taget til efterretning, dog blev det besluttet, at kontakte rådgiveren på renoveringen af Enghusene om muligheden for at fremrykke byggestart på pladsen, da vi har fået en henvendelse fra afdelingsbestyrelsen i Enghusene om en tidligere byggestart.

- 09-01-05 **Tjørnelyparken.**

- Landsbyggefonden har meddelt, at skema A kan indsendes, dog med mindre justeringer i forhold til budgettet, som tidligere er fremsendt til Landsbyggefonden.

Taget efterretning.

- 09-01-06 **Elkærparken.**

- Landsbyggefonden har meddelt endelig finansiering af de nye ældreboliger på grundlag af Greve Kommunes godkendelse af skema C (byggeregnskab).

Taget efterretning.

- Landsbyggefonden har gennemgået de supplerende undersøgelsesrapporter og har meddelt, at der kan forventes støtte til renoveringen og opfordrer til, at der udarbejdes et skitseprojekt med tilhørende budget.

et arkitektfirmaet, som har stået for forundersøgelserne får til opgave i samarbejde med Greve Boligselskab, at udarbejde et skitseprojekt (inkl. budget), som skal danne grundlag for skema A-ansøgningen.

09-01-07 **Hundige Nord Institutionerne.**

- Ombygningen af den tidligere SFO-bygning pågår og det forventes, at børnehave og vuggestue kan indflytte i starten af juni 2009. Lejeaftalen med Greve Kommune er på plads.

Taget efterretning.

- Der er udarbejdet et forslag til indretning af 12 ældreboliger i de to bygninger, som tidligere var vuggestue og børnehave.

Kommunen har fået kopi af forslagene til indretningen. Da vi ikke har fået tilbagemelding fra kommunen endnu, blev det besluttet at afvente behandlingen af sagen.

09-01-08 **Ansøgning fra afd. 27, Olsbækken** om tilskud på ca. 10.000 kr. til indkøb af et nyt telt til diverse sammenkomster.

Godkendt.

Ansøgning fra afd. 3, Tjørnelyparken om tilskud til 40-års jubilæumsfest.

Det blev besluttet at give et tilskud på 40.000 kr.

09-01-09 **Forslag om præsentationsbrochure** over Greve Boligselskabs afdelinger.

Godkendt.

er til beboermøderne.

Administrationen udsender revideret mødeplan for foråret 2009, hvorpå dirigenterne til beboermøderne er anført.

09-01-11 Eventuelt.

Administrationsbidraget for 2010 budgetteres med 2.550 kr.

09-01-12 **Næste ordinære møde afholdes 22. maj 2009.**

Møde med Greve Kommune afholdes tirsdag den 31. marts 2009.

Med venlig hilsen

Uffe Petersen / Palle Vejlebo